

月次営業状況のお知らせ (リテール)
(Monthly Report on Operating Conditions (Retail))

1. 東急百貨店 売上高 (Tokyu Department Store Sales)

(百万円/Million yen, %)

2026年度 [令和8年度] (FY2027.1)	渋谷地区※1 (Shibuya)		その他 (Others)		合計 (Grand Total)		
	テナント売上高含む 総売上高 (Total Sales Incl. Rent)		テナント売上高含む 総売上高 (Total Sales Incl. Rent)		テナント売上高含む 総売上高 (Grand Total Sales Incl. Rent)		
	前年比 (YoY) [%]	既存店のみ (SameStore) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	既存店のみ (SameStore) [%]	
2月 (Feb.)	4,505	△ 0.5	8,336	0.6	12,842	0.2	0.2
3月 (Mar.)	5,285	2.4	10,326	3.2	15,611	2.9	3.0
4月 (Apr.)							
第1四半期 (1st Quarter)							
5月 (May)							
6月 (Jun.)							
7月 (Jul.)							
第2四半期 (2nd Quarter)							
上期累計 (First Half)							
8月 (Aug.)							
9月 (Sept.)							
10月 (Oct.)							
第3四半期 (3rd Quarter)							
第3四半期累計 (3Q accumulated)							
11月 (Nov.)							
12月 (Dec.)							
1月 (Jan.)							
第4四半期 (4th Quarter)							
下期累計 (Second Half)							
年度累計 (Fiscal year)							

※1 渋谷地区の売上高は ShinQs、渋谷スクランブルスクエア店、渋谷 東急フードショー、二子玉川東急フードショー、および法人外商部門を含みます。
※2 一部売上非公開テナントの売上高は含まれていません。

*1 Sales in Shibuya includes sales at the ShinQs, SHIBUYA SCRAMBLE SQUARE Store, TOKYU PLAZA SHIBUYA Store, Futako-tamagawa Tokyu Foodshow, and Corporate Customer Division.

*2 Sales figures for some tenants whose sales are not publicly disclosed are not included.

2. 東急ストア 売上高 (Tokyu Store Sales)

(百万円/Million yen, %)

2026年度 [令和8年度] (FY2027.2)	スーパーマーケット (Supermarket)		駅売店、 コンビニエンスストア等 (Station kiosks, convenience stores, etc.)		合計 (Grand Total)		
	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	既存店のみ (SameStore) [%]		
3月 (Mar.)	16,878	△ 1.4	1,241	6.1	18,120	△ 1.0	△ 0.2
4月 (Apr.)							
5月 (May)							
第1四半期 (1st Quarter)							
6月 (Jun.)							
7月 (Jul.)							
8月 (Aug.)							
第2四半期 (2nd Quarter)							
上期累計 (First Half)							
9月 (Sept.)							
10月 (Oct.)							
11月 (Nov.)							
第3四半期 (3rd Quarter)							
第3四半期累計 (3Q Accumulated)							
12月 (Dec.)							
1月 (Jan.)							
2月 (Feb.)							
第4四半期 (4th Quarter)							
下期累計 (Second Half)							
年度累計 (Fiscal Year)							

3. ショッピングセンター テナント取扱高※
(Shopping Center Tenant Sales)

(百万円/Million yen, %)

2025年度 [令和7年度] (FY2026.3)	合計 (Grand Total)	
	前年比 (YoY) [%]	
4月 (Apr.)	25,874	4.3
5月 (May)	26,471	7.1
6月 (Jun.)	25,814	3.6
第1四半期 (1st Quarter)	78,159	5.0
7月 (Jul.)	26,699	2.0
8月 (Aug.)	25,992	6.2
9月 (Sept.)	23,499	2.0
第2四半期 (2nd Quarter)	76,190	3.4
上期累計 (First Half)	154,350	4.2
10月 (Oct.)	26,372	6.9
11月 (Nov.)	28,034	3.8
12月 (Dec.)	32,681	0.7
第3四半期 (3rd Quarter)	87,087	3.5
第3四半期累計 (3Q accumulated)	241,436	3.9
1月 (Jan.)	26,730	5.3
2月 (Feb.)	22,830	1.2
3月 (Mar.)	28,406	4.3
第4四半期 (4th Quarter)	77,967	3.7
下期累計 (Second Half)	165,054	3.6
年度累計 (Fiscal Year)	319,403	3.9

※ 東急百貨店・東急ストアは、2021年度より「収益認識に関する会計基準」を適用しておりますが、上記における数値は従来基準による売上高を掲載しており、決算における確定値と異なります。

※ ショッピングセンター テナント売上高は、東急モルズデベロップメントおよびSHIBUYA109エンタテイメントが運営する以下ショッピングセンターの他、渋谷スクランブルスクエア、渋谷ヒカリエ、渋谷マークシティ、渋谷ストリームにおけるテナント取扱高の合計数値を掲載しております。

・東急モルズデベロップメント： 二子玉川ライズ、たまプラーザテラス、グランベリーパーク、港北TOKYU S.C.、青葉台東急スクエア、武蔵小杉東急スクエア、みなとみらい東急スクエア、五反田東急スクエア、東急スクエア ガーデンサイト、中央林間東急スクエア、あざみ野 三規庭、BASEGATE横浜区内 ※BASEGATE横浜区内は2026年3月19日に開業し、3月次から売上高に含まれております

・SHIBUYA109エンタテイメント： SHIBUYA109渋谷店、MAGNET by SHIBUYA109、SHIBUYA109阿倍野店

* Tokyu Department Store and Tokyu Store have applied the "Accounting Standard for Revenue Recognition" from FY 2021, but the above figures are based on the previous standard, and differ from the final figures shown in the financial statements.

* Shopping Center Tenant Sales are the total sales of tenants at Shibuya Scramble Square, Shibuya Hikarie, Shibuya Mark City, Shibuya Stream, and the following shopping centers operated by Tokyu Malls Development and SHIBUYA109ENTERTAINMENT.

- Tokyu Malls Development : FUTAKO TAMAGAWA rise / TAMAPLaza TERRACE / GRANDBERRY PARK / KOHOKU TOKYU S.C. / AOBADAI TOKYU SQUARE / MUSASHI-KOSUGI TOKYU SQUARE / MINATOMIRAI TOKYU SQUARE / GOTANDA TOKYU SQUARE / TOKYU SQUARE GARDEN SITE / CHUO RINKAN TOKYU SQUARE / AZAMINO MIKITEI / BASEGATE YOKOHAMA KANNAI *BASEGATE YOKOHAMA KANNAI opened on March 19, 2026, and has been included in the results starting in March.

- SHIBUYA109ENTERTAINMENT: SHIBUYA109 Shibuya Store / MAGNET by SHIBUYA109 / SHIBUYA109 Abeno Store