

月次営業状況のお知らせ (リテール)  
(Monthly Report on Operating Conditions (Retail))

1. 東急百貨店 売上高 (Tokyu Department Store Sales)

(百万円/Million yen, %)

2025年度 [令和7年度] (FY2026.1)	渋谷地区※1 (Shibuya)		その他 (Others)		合計 (Grand Total)			
	テナント売上高含む 総売上高 (Total Sales Incl. Rent)		テナント売上高含む 総売上高 (Total Sales Incl. Rent)		テナント売上高含む 総売上高 (Grand Total Sales Incl. Rent)			
	前年比 (YoY) [%]	既存店のみ (SameStore) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	既存店のみ (SameStore) [%]		
2月(Feb.)	4,526	△ 2.4	△ 0.2	8,284	2.2	12,811	0.5	1.4
3月(Mar.)	5,163	△ 0.3	0.5	10,001	0.6	15,165	0.3	0.5
4月(Apr.)	4,546	3.9	4.4	8,960	1.5	13,506	2.3	2.5
第1四半期 (1st Quarter)	14,236	0.3	1.5	27,246	1.4	41,482	1.0	1.4
5月(May)	4,619	4.0	4.1	9,209	3.2	13,829	3.5	3.5
6月(Jun.)	5,028	0.5	0.5	9,627	2.8	14,656	2.0	2.0
7月(Jul.)	5,128	△ 4.1	△ 4.2	9,945	2.4	15,074	0.1	△ 0.4
第2四半期 (2nd Quarter)	14,777	△ 0.1	△ 0.1	28,781	2.8	43,559	1.8	1.6
上期累計 (First Half)	29,013	0.1	0.6	56,028	2.1	85,042	1.4	1.5
8月(Aug.)	4,459	4.3	4.3	8,852	1.6	13,311	2.5	2.5
9月(Sept.)	4,186	0.7	0.7	8,608	△ 0.3	12,794	0.0	0.1
10月(Oct.)								
第3四半期 (3rd Quarter)								
第3四半期累計 (3Q accumulated)								
11月(Nov.)								
12月(Dec.)								
1月(Jan.)								
第4四半期 (4th Quarter)								
下期累計 (Second Half)								
年度累計 (Fiscal year)								

※1 渋谷地区の売上高はShinQs、渋谷スクランブルスクエア店、渋谷東急フードショー、ニ子玉川東急フードショー、および法人外商部門を含みます。

(\*1 Sales in Shibuya includes sales at the ShinQs, SHIBUYA SCRAMBLE SQUARE Store, TOKYU PLAZA SHIBUYA Store, Futakotamagawa Tokyu Foodshow, and Corporate Customer Division.)

※2 一部売上非公開テナントの売上高は含まれていません。  
(\*2 Sales figures for some tenants whose sales are not publicly disclosed are not included.)

2. 東急ストア 売上高(Tokyu Store Sales)

(百万円/Million yen, %)

2025年度 [令和7年度] (FY2026.2)	スーパーマーケット (Supermarket)		駅売店、 コンビニエンスストア等 (Station kiosks, convenience stores, etc.)		合計 (Grand Total)		
	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	前年比 (YoY) [%]	既存店のみ (SameStore) [%]	
	3月(Mar.)	17,127	△ 0.9	1,169	13.8	18,296	△ 0.1
4月(Apr.)	16,391	△ 1.8	1,173	12.1	17,565	△ 0.9	6.5
5月(May)	16,533	△ 2.8	1,179	9.9	17,712	△ 2.0	5.8
第1四半期 (1st Quarter)	50,052	△ 1.8	3,522	11.9	53,575	△ 1.0	6.0
6月(Jun.)	16,369	△ 2.0	1,207	11.0	17,576	△ 1.2	6.2
7月(Jul.)	16,860	△ 3.7	1,251	7.7	18,112	△ 3.0	3.5
8月(Aug.)	16,609	△ 5.5	1,184	8.4	17,793	△ 4.6	1.4
第2四半期 (2nd Quarter)	49,839	△ 3.7	3,643	9.0	53,482	△ 3.0	3.6
上期累計 (First Half)	99,892	△ 2.8	7,165	10.4	107,058	△ 2.0	4.8
9月(Sept.)	16,050	△ 4.3	1,134	6.9	17,184	△ 3.6	4.1
10月(Oct.)							
11月(Nov.)							
第3四半期 (3rd Quarter)							
第3四半期累計 (3Q Accumulated)							
12月(Dec.)							
1月(Jan.)							
2月(Feb.)							
第4四半期 (4th Quarter)							
下期累計 (Second Half)							
年度累計 (Fiscal Year)							

※ 東急ストアの9月月次における既存店みの対前年度比較は、9月11日に発生した集中豪雨の影響により9月中休業となっていた自由が丘店、上池台店の売上高を除いた数値を記載しております。  
(\* Tokyu Store's September YoY comparison for existing stores excludes the sales figures of the Jiyugaoka and Kamikedai stores, which were temporarily closed for the entire month due to the heavy rain on September 11.)

※ 東急百貨店・東急ストアは、2021年度より「収益認識に関する会計基準」を適用しておりますが、上記における数値は従来基準による売上高を掲載しており、決算における確定値と異なります。  
(\* Tokyu Department Store and Tokyu Store have applied the "Accounting Standard for Revenue Recognition" from FY 2021, but the above figures are based on the previous standard, and differ from the final figures shown in the financial statements.)

※ ショッピングセンター テナント売上高は、東急モルズデベロップメントおよびSHIBUYA109エンタテインメントが運営する以下ショッピングセンターの他、渋谷スクランブルスクエア、渋谷ヒカリエ、渋谷マークシティ、渋谷ストリームにおけるテナント取扱高の合計数値を掲載しております。

・東急モルズデベロップメント: ニ子玉川ライズ、たまプラーザテラス、グランベリーパーク、港北TOKYU S.C.、青葉台東急スクエア、武蔵小杉東急スクエア、みなとみらい東急スクエア、五反田東急スクエア、東急スクエア ガーデンサイト、中央林間東急スクエア、香林坊東急スクエア、あざみ野 三規庫

・SHIBUYA109エンタテインメント: SHIBUYA109渋谷店、MAGNET by SHIBUYA109、SHIBUYA109阿倍野店

(\* Shopping Center Tenant Sales are the total sales of tenants at Shibuya Scramble Square, Shibuya Hikarie, Shibuya Mark City, Shibuya Stream, and the following shopping centers operated by Tokyu Malls Development and SHIBUYA109ENTERTAINMENT.)

・Tokyu Malls Development: FUTAKO TAMAGAWA rise / TAMAPLAZA TERRACE / GRANDBERRY PARK / KOHOKU TOKYU S.C. / AOBADAI TOKYU SQUARE / MUSASHI-KOSUGI TOKYU SQUARE / MINATOMIRAI TOKYU SQUARE / GOTANDA TOKYU SQUARE / TOKYU SQUARE GARDEN SITE / CHUO RINKAN TOKYU SQUARE / KORINBO TOKYU SQUARE / AZAMINO MIKITEI

・SHIBUYA109ENTERTAINMENT: SHIBUYA109 Shibuya Store / MAGNET by SHIBUYA109 / SHIBUYA109 Abeno Store

3. ショッピングセンター テナント取扱高※  
(Shopping Center Tenant Sales)

(百万円/Million yen, %)

2025年度 [令和7年度] (FY2026.3)	合計 (Grand Total)	前年比 (YoY) [%]
4月(Apr.)	25,874	4.3
5月(May)	26,471	7.1
6月(Jun.)	25,814	3.6
第1四半期 (1st Quarter)	78,159	5.0
7月(Jul.)	26,699	2.0
8月(Aug.)	25,992	6.2
9月(Sept.)	23,499	2.0
第2四半期 (2nd Quarter)	76,190	3.4
上期累計 (First Half)	154,350	4.2
10月(Oct.)		
11月(Nov.)		
12月(Dec.)		
第3四半期 (3rd Quarter)		
第3四半期累計 (3Q accumulated)		
1月(Jan.)		
2月(Feb.)		
3月(Mar.)		
第4四半期 (4th Quarter)		
下期累計 (Second Half)		
年度累計 (Fiscal Year)		